

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
ХАБЕЗСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ АЛИ-БЕРДУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

03.07.2024

а. Али-Бердуковский

№ 9

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Али-Бердуковского сельского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Али-Бердуковского сельского поселения, с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 04.06.2024 г. Совет депутатов Али-Бердуковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Али-Бердуковского сельского поселения в части изменения градостроительного зонирования с зоны «Р-1 (Зона озеленённых территорий)» в зону **СХ-1 (Зона сельскохозяйственного использования)** земельного участка, расположенного в а. Али-Бердуковский, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 09:03:0060102:377, площадью 1308 кв.м.,

2. Внести изменения в текстовую часть Правила землепользования и застройки Али-Бердуковского сельского поселения к зоне **СЗ (зона смешанной застройки)** добавить к условно-разрешённым видам разрешённого использования земельных участков, вид разрешенного использования - «Пищевая промышленность. Поменять вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 09:03:0060120:58, расположенного по адресу: а. Али-Бердуковский, ул. Кавказская, 35, мерою 1631 кв.м. с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «пищевую промышленность»;

3. Внести изменения в текстовую часть Правила землепользования и застройки Али-Бердуковского сельского поселения к зоне **СХ-3 (Зона объектов сельскохозяйственного использования (производство с/х продукции, рыбоводство, пруды испарители))** добавить к условно-разрешённым видам разрешённого использования земельных участков, вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства».

Поменять вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 09:03:0060119:475, расположенного по адресу: Хабезский район, СПК Нарт, поле № 17 участок № 4, мерою 3088 кв.м. с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства»;

4. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Хабезский район - события и люди» и разместить на официальном сайте администрации Али-Бердуковского сельского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Али-Бердуковского
сельского поселения



З.М. Хутов